

**- У Т В Е Р Ж Д А Ю -**

Директор ООО «Наш город»

\_\_\_\_\_ В.Н.Баранов

**П Л А Н**

**работ ООО «Наш город» в доме № 11 по улице Садовая на 2014 год.**

<b>№ п\п</b>	<b>Наименование мероприятий</b>	<b>Кол-во</b>	<b>Сроки исполнения</b>	<b>Исполнитель</b>
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации  а/Частичный ремонт шиферной кровли б/Замена конька  д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления  е) ремонт цоколя  Ремонт подъезда  з) промывка и опрессовке систем центрального отопления  о) произвести ремонт вытяжных труб	бкв.м . бп/м . . .  1шт	2,3квартал  2,3квартал  2,3квартал  2,3квартал  2,3квартал	плотники плотники Монтажники теплослужбы штукатуры  монтажники теплослужбы  каменщики
3.				
4.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций а) водопроводных труб д 20мм	12 п/м	1-4квартал	монтажники с.т.о.

	) д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков	2шт.	2,3квартал	монтажники теплослужбы
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		2кв	Служба ВДПО
6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона  б) скашивание дворовой территории  в) обрезка и вырубка кустарника элементов благоустройства. д) окраска дворового оборудования  ж) установка лавочек  л) уборка дворовой территории от снега  м) ликвидация скользкости		По мере необходимости  По мере необходимости  По мере необходимости  2-кварт.  По мере необходимости  По мере необходимости	Подсобные рабочие  Подсобные рабочие  Подсобные рабочие  маляры  подсобные рабочие  подсобные рабочие
7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год.	Мастер

--	--	--	--	--