

- У Т В Е Р Ж Д А Ю -

Директор ООО «Наш город»

_____ В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме № 5 по ул. Садовая на 2013 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации а) частичный ремонт шиферной кровли б/замена конька г) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления е) ремонт цоколя ж/Замена ввода водопровода Ремонт подъездов з) промывка и опрессовке систем центрального отопления о) произвести ремонт вытяжных труб	2,2 кв.м 12 п/м 1,04 кв.м. 4 м ² 10 м 3 шт 1 шт	2-3 квартал 2,3 квартал 2-3 квартал 2 квартал 2,3 квартал 2-3 квартал 2-3 квартал	плотники плотники Плотник Монтажники теплослужбы Штукатуры. Монтажники сто маляры монтажники теплослужбы Каменщики
3.	Ремонт пола в 3 подъезде после замены ввода водопровода.	2 м ²		плотник

4.	Ремонт и замена инженерных коммуникаций а) водопроводных труб д 50 мм д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков	10 п/м 2 шт.		монтажники с.т.о. монтажники теплослужбы
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		2,квартал	Служба ВДПО
6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона б) скашивание дворовой территории в) обрезка и вырубка кустарника д) окраска дворового оборудования л) уборка дворовой территории от снега м) ликвидация скользкости		По мере необходимости По мере необходимости По мере необходимости 2-кварт. По мере необходимости По мере необходимости	дворник Подсобные рабочие Подсобные рабочие маляры дворник дворник
7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год.	Мастер

