

- У Т В Е Р Ж Д А Ю -

Директор ООО «Наш город»

_____ В.Н.Баранов

П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме № 1 4 по улице Садовой на 2017 год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в) укрепление водосточных труб, колен и воронок г) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления Замена вентиля $\frac{3}{4}$ на трубе отопления е/Косметический ремонт подъездов з) промывка и опрессовке систем центрального отопления о) произвести ремонт вытяжных труб	1,04 кв.м. . 1 1 шт	По заявкам 4квартал 4квартал 2,3квартал 2,3кв 2,3квартал	Жестянщик Плотник Монтажники теплослужбы « маляры монтажники теплослужбы каменщики
3.		.		
4.	Ремонт и замена инженерных			

	коммуникаций а) водопроводных труб д 32 мм	30 п/м	По заявкам	монтажники с.т.о.
	д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков	2шт	2,3квартал	монтажники теплослужбы
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		Согласно договора	Служба ВДПО
6.	Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома а) уборка мусора с газона б) скашивание дворовой территории в) обрезка и вырубка кустарника г) очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства. д) окраска дворового оборудования ж) установка лавочек и) привоз песка к) ремонт штакетной изгороди л) уборка дворовой территории от снега м) ликвидация скользкости н) сбрасывание снега с крыш, удаление сосулек		2 ,3 квартал	дворник Подсобные рабочие Подсобные рабочие плотники маляры дворник дворник плотник

7.	Оказание услуг паспортной службы			Паспортисты
8.	Заключение договоров на техническое обслуживание жил. фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
9.	Проведение технических осмотров		2раза в год	Мастер