

**- У Т В Е Р Ж Д А Ю -**

Директор ООО «Наш город»

\_\_\_\_\_ В.Н.Баранов

## П Л А Н

работ ООО «Наш город» в доме № 4 по улице Шахтерской на 2017год.

№ п\п	Наименование мероприятий	Кол-во	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ по заявкам жителей на внутридомовых инженерных коммуникациях		ежемесячно	Круглосуточно АДС
2.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
	а) частичный ремонт шиферной кровли	4,4кв.м	2,3квартал	плотники
	б) произвести ремонт конька	12п/м.	2,3квартал	Плотник
	г) замена разбитых стекол окон в помещениях общего пользования			плотник
	д) ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления		2,3квартал	монтажники теплослужбы
	е) Замена вентиля на трубе отопления д 3,4	1шт	2,3квартал	«
	ж) ремонт входных дверей			
	з) промывка и опрессовке систем центрального отопления		2,3квартал	монтажники теплослужбы
	о) произвести ремонт вытяжных труб		2,3квартал	каменщики
3.		.		
4.	Ремонт и замена инженерных			

	<p>коммуникаций</p> <p>а) водопроводных труб д 32 мм</p> <p>б) ремонт труб отопления в подвале д 76 мм</p> <p>в) замена подводок к батареям д.20 мм</p> <p>г) установить шаровые краны на стояки отопления д 20 мм на чердаке дома</p> <p>д) ревизия задвижек д 80 мм в узле управления, набивка сальников, смазка штоков</p>			<p>МОНТАЖНИКИ</p> <p>с.т.о.</p>
5.	Проверка газоходов и вентиляционных каналов		Согласно договора	Служба ВДПО
6.	7.Оказание услуг паспортной службы			паспортистка
7.	8. Заключение договоров на техническое обслуживание жил. Фонда с собственниками, работа с технической документацией			Инженер
.				
.8	Проведение технических осмотров		2раза в год	Мастер